

Отчет О выполненных работах за январь месяц 2015г.

Во исполнении договора № 1 от 04.04.2012г. ООО «УК «Петровский дом», ООО УК «ИТ сервис» выполнила работы по уборке мест общего пользования (МОП) и содержанию придомовой территории на должном нормативном и качественном уровне согласно «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда». Проведено обследование фасадов, лестничных клеток, работа дверей. Проверено наличие тяги в вентиляционных каналах подвалов.

На сумму 102тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей» регулярно, еженедельно, производилась проверка надежности контактов электрических соединений в электрощитовых (ГРЩ) дома и этажных щитках. Регулярно производилось восстановление освещения МОП, подвалов и технических этажей, снятие и протирка плафонов светильников, снятие показаний приборов учета и передача данных в «Сбытовую компанию».

- Осмотр электрической сети в подвалах и на тех. этажах, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.

- Осмотр этажных щитков и шкафов, в том числе слаботочных с установленными в них аппаратами защиты и управления, а также электроустановочными изделиями, за исключением квартирных счетчиков энергии, наведение порядка на рабочих местах.

- Профилактический осмотр всех ГРЩ – 4 шт.

На сумму 117 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» регулярно, два раза в неделю, производилась проверка трубопроводов холодной и горячей воды, центрального отопления и канализации на герметичность сварных швов и соединений. Ежедневно производился контроль параметров теплоносителя в тепловых пунктах (ИТП), давления холодной воды в водомерных узлах (ВУ), работы насосов и приборов, состояние запорной арматуры, снятие показаний приборов учета потребления воды и передача данных в ЗАО «Водоканал».

- Регулирование параметров в системах центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, ремонт и замена неисправных кранов, поддержание температуры воды, поступающей и возвращаемой из системы отопления, поддержание требуемого давления (не выше допустимого для отопительных приборов) в подающем и обратном трубопроводах системы.

- Проверка наличия несанкционированных подключений к внутридомовым инженерным системам сторонних лиц потребителей воды холодной, горячей и центрального отопления мест общего пользования.

На сумму 103 тыс.руб.

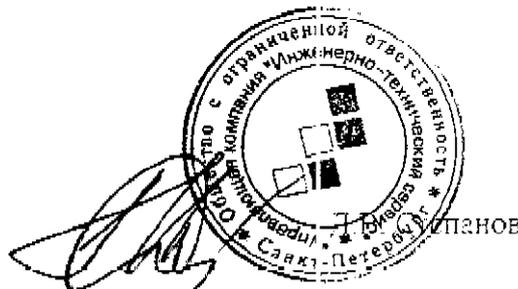
Прочие работы.

Устранение засора канализации, откачка воды (парадные №4). - Уборка технического этажа №4 пар.

Сварочные работы в подвале №68 (свищ на ХВС и ГВС). Установка решетки выход на кровлю парадная № 2,6

На сумму 72 тыс.руб.

Генеральный директор
ООО «УК «ИТ сервис»



Отчет о выполненных работах за февраль месяц 2015г.

Во исполнении договора № 1 от 04.04.2012г. ООО «УК «Петровский дом», ООО УК «ИТ сервис» выполнила работы по уборке мест общего пользования (МОП) и содержанию придомовой территории на должном нормативном и качественном уровне согласно «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда». Проведено обследование фасадов, лестничных клеток, работа дверей. Проверено наличие тяги в вентиляционных каналах подвалов.

На сумму 108 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей» регулярно, еженедельно, производилась проверка надежности контактов электрических соединений в электрощитовых (ГРЩ) дома и этажных щитках. Регулярно производилось восстановление освещения МОП, подвалов и технических этажей, снятие и прогирка плафонов светильников, снятие показаний приборов учета и передача данных в «Сбытовую компанию».

- Осмотр электрической сети в подвалах и на тех. этажах, в том числе распаянных и прогяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.
- Осмотр этажных щитков и шкафов, в том числе слаботоковых с установленными в них аппаратами защиты и управления, а также электроустановочными изделиями, за исключением квартирных счетчиков энергии.
- наведение порядка на рабочих местах.
- Профилактический осмотр всех ГРЩ – 4 шт.

На сумму 114 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» регулярно, два раза в неделю, производилась проверка трубопроводов холодной и горячей воды, центрального отопления и канализации на герметичность сварных швов и соединений. Ежедневно производился контроль параметров теплоносителя в тепловых пунктах (ИТП), давления холодной воды в водомерных узлах (ВУ), работы насосов и приборов, состояние данных в ЗАО «Водоканал».

- Регулирование параметров в системах центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, ремонт и замена неисправных кранов, поддержание температуры воды, поступающей и возвращаемой из системы отопления, поддержание требуемого давления (не выше допустимого для отопительных приборов) в подающем и обратном трубопроводах системы.

- Проверка наличия несанкционированных подключений к внутридомовым инженерным системам сторонних лиц потребителей воды холодной, горячей и центрального отопления мест общего пользования.

На сумму 106 тыс.руб.

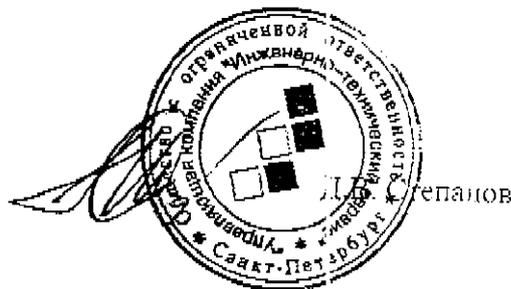
Прочие работы

Устранение засора канализации, откачка воды (парадные №5,6). - Уборка технического этажа №5,6 пар.

Установка двери под лестницей (парадная № 6). Сварка в подвале №1 (Замоща участка труб на ЦО).

На сумму 73 тыс.руб.

Генеральный директор
ООО «УК «ИТ сервис»



Отчет О выполненных работах за март месяц 2015г.

Во исполнении договора № 1 от 04.04.2012г. ООО «УК «Петровский дом», ООО УК «ИТ сервис» выполнила работы по уборке мест общего пользования (МОП) и содержанию придомовой территории на должном нормативном и качественном уровне согласно «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда». Проведено обследование фасадов, лестничных клеток, работа дверей. Проверено наличие тяги в вентиляционных каналах подвалов.

На сумму 104тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей» регулярно, еженедельно, производилась проверка надежности контактов электрических соединений в электрощитовых (ГРЩ) дома и этажных щитах. Регулярно производилось восстановление освещения МОП, подвалов и технических этажей, снятие и протирка плафонов светильников, снятие показаний приборов учета и передача данных в «Сбытовую компанию».

- Осмотр электрической сети в подвалах и на тех. этажах, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.

- Осмотр этажных щитков и шкафов, в том числе слаботочных с установленными в них аппаратами защиты и управления, а также электроустановочными изделиями, за исключением квартирных счетчиков энергии.

наведение порядка на рабочих местах .

- Профилактический осмотр всех ГРЩ – 4 шт.

На сумму 102 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» регулярно, два раза в неделю, производилась проверка трубопроводов холодной и горячей воды, центрального отопления и канализации на герметичность сварных швов и соединений. Ежедневно производился контроль параметров теплоносителя в тепловых пунктах (ИТП), давления холодной воды в водомерных узлах (ВУ), работы насосов и приборов, состояние запорной арматуры, снятие показаний приборов учета потребления воды и передача данных в ЗАО «Водоканал».

- Регулирование параметров в системах центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, ремонт и замена неисправных кранов, поддержание температуры воды, поступающей и возвращаемой из системы отопления, поддержание требуемого давления (не выше допустимого для отопительных приборов) в подающем и обратном трубопроводах системы.

- Проверка наличия несанкционированных подключений к внутридомовым инженерным системам сторонних лиц потребителей воды холодной, горячей и центрального отопления мест общего пользования.

На сумму 104 тыс.руб.

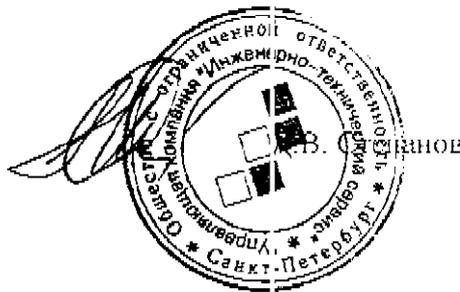
Прочие работы.

Устранение засора канализации, откачка воды (парадные №8). - Уборка технического этажа №8 пар.

Установка двери под лестницей (парадная № 5). Смена водостока пар. №6. Сварка в подвале №8 (Замена участка труб на ЦО). Уборка чердаков - №1,2,3,4,5,6,7,8, пар.

На сумму 80 тыс .руб.

Генеральный директор
ООО «УК «ИТ сервис»



Отчет

О выполненных работах за апрель месяц 2015г.

Во исполнении договора № 1 от 04.04.2012г. ООО «УК «Петровский дом», ООО УК «ИТ сервис» выполнила работы по уборке мест общего пользования (МОП) и содержанию придомовой территории на должном нормативном и качественном уровне согласно «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда». Проведено обследование фасадов, лестничных клеток, работа дверей. Проверено наличие тяги в вентиляционных каналах подвалов.

На сумму 126тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей» регулярно, еженедельно, производилась проверка надежности контактов электрических соединений в электрощитовых (ГРЩ) дома и этажных щитках. Регулярно производилось восстановление освещения МОП, подвалов и технических этажей, снятие и протирка плафонов светильников, снятие показаний приборов учета и передача данных в «Сбытовую компанию».

- Осмотр электрической сети в подвалах и на тех. этажах, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.
- Осмотр этажных щитков и шкафов, в том числе слаботочных с установленными в них аппаратами защиты и управления, а также электроустановочными изделиями, за исключением квартирных счетчиков энергии.
- наведение порядка на рабочих местах.
- Профилактический осмотр всех ГРЩ - 4 шт.

На сумму 113 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» регулярно, два раза в неделю, производилась проверка трубопроводов холодной и горячей воды, центрального отопления и канализации на герметичность сварных швов и соединений. Ежедневно производился контроль параметров теплоносителя в тепловых пунктах (ИТП), давления холодной воды в водомерных узлах (ВУ), работы насосов и приборов, состояние запорной арматуры, снятие показаний приборов учета потребления воды и передача данных в ЗАО «Водоканал».

- Регулирование параметров в системах центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, ремонт и замена неисправных кранов, поддержание температуры воды, поступающей и возвращаемой из системы отопления, поддержание требуемого давления (не выше допустимого для отопительных приборов) в подающем и обратном трубопроводах системы.

- Проверка наличия несанкционированных подключений к внутридомовым инженерным системам сторонних лиц потребителей воды холодной, горячей и центрального отопления мест общего пользования.

На сумму 104 тыс.руб.

Прочие работы:

Устранение засора канализации, откачка воды (паралельно №1). - Уборка технического этажа №1 пар.

Установка двери под лестницей (паралельно № 7). Сварка в подвале №4 (Замена участка труб на ЦО).

- Уборка технического этажа - №1,2,3,4,5,6,7,8, пар.

На сумму 91 тыс.руб.

Генеральный директор
ООО «УК «ИТ сервис»



Отчет

О выполненных работах за май месяц 2015г.

Во исполнении договора № 1 от 04.04.2012г. ООО «УК «Петровский дом», ООО УК «ИТ сервис» выполнила работы по уборке мест общего пользования (МОП) и содержанию придомовой территории на должном нормативном и качественном уровне согласно «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда». Проведено обследование фасадов, лестничных клеток, работа дверей. Проверено наличие тяги в вентиляционных каналах подвалов.

На сумму 102 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей» регулярно, еженедельно, производилась проверка надежности контактов электрических соединений в электрощитовых (ГРЩ) дома и этажных щитах. Регулярно производилось восстановление освещения МОП, подвалов и технических этажей, снятие и протирка плафонов светильников, снятие показаний приборов учета и передача данных в «Сбытовую компанию».

- Осмотр электрической сети в подвалах и на тех. этажах, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.

- Осмотр этажных щитков и шкафов, в том числе слаботочных с установленными в них аппаратами защиты и управления, а также электроустановочными изделиями, за исключением квартирных счетчиков энергии.

наведение порядка на рабочих местах .

- Профилактический осмотр всех ГРЩ – 4 шт.

На сумму 114 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» регулярно, два раза в неделю, производилась проверка трубопроводов холодной и горячей воды, центрального отопления и канализации на герметичность сварных швов и соединений. Ежедневно производился контроль параметров теплоносителя в тепловых пунктах (ИТП), давления холодной воды в водомерных узлах (ВУ), работы насосов и приборов, состояние запорной арматуры, снятие показаний приборов учета потребления воды и передача данных в ЗАО «Водоканал».

- Регулирование параметров в системах центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, ремонт и замена неисправных кранов, поддержание температуры воды, поступающей и возвращаемой из системы отопления, поддержание требуемого давления (не выше допустимого для отопительных приборов), в подающем и обратном трубопроводах системы.

- Проверка наличия несанкционированных подключений к внутридомовым инженерным системам сторонних лиц потребителей воды холодной, горячей и центрального отопления мест общего пользования.

На сумму 102 тыс.руб.

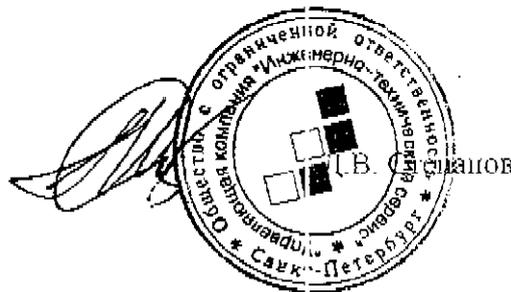
Прочие работы.

Установка хомутов на стояк холодного водоснабжения (подвал №1). Устранение засора канализации, откачка воды (паралельные №3). - Уборка технического этажа №3 пар.

Установка двери под лестницей (парадная № 3). Смена водостока пар. №5. Сварка в подвале №7 (Замена участка труб на ЦО). - Уборка кровли- №1,2,3,4,5,6,7,8, пар.

На сумму 71 тыс.руб.

Генеральный директор
ООО «УК «ИТ сервис»



Отчет О выполненных работах за июнь месяц 2015г.

Во исполнении договора № 1 от 04.04.2012г. ООО «УК «Петровский дом», ООО УК «ИТ сервис» выполнила работы по уборке мест общего пользования (МОП) и содержанию придомовой территории на должном нормативом и качественном уровне согласно «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда». Проведено обследование фасадов, лестничных клеток, работа дверей. Проверено наличие тяги в вентиляционных каналах подвалов.

На сумму 106тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей» регулярно, еженедельно, производилась проверка надежности контактов электрических соединений в электрошитовых (ГРЩ) дома и этажных щитках. Регулярно производилось восстановление освещения МОП, подвалов и технических этажей, снятие и протирка плафонов светильников, снятие показаний приборов учета и передача данных в «Сбытовую компанию».

- Осмотр электрической сети в подвалах и на тех. этажах, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.

- Осмотр этажных щитков и шкафов, в том числе слаботочных с установленными в них аппаратами защиты и управления, а также электроустановочными изделиями, за исключением квартирных счетчиков энергии.

наведение порядка на рабочих местах.

- Профилактический осмотр всех ГРЩ - 4 шт.

На сумму 113 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» регулярно, два раза в неделю, производилась проверка трубопроводов холодной и горячей воды, центрального отопления и канализации на герметичность сварных швов и соединений. Ежедневно производился контроль параметров теплоносителя в тепловых пунктах (ИТП), давления холодной воды в водомерных узлах (ВУ), работы насосов и приборов, состояние запорной арматуры, снятие показаний приборов учета потребления воды и передача данных в ЗАО «Водоканал».

- Регулирование параметров в системах центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, ремонт и замена неисправных кранов, поддержание температуры воды, поступающей и возвращаемой из системы отопления, поддержание требуемого давления (не выше допустимого для отопительных приборов) в подающем и обратном трубопроводах системы.

- Проверка наличия несанкционированных подключений к внутридомовым инженерным системам сторонних лиц потребителей воды холодной, горячей и центрального отопления мест общего пользования.

На сумму 104 тыс.руб.

Прочие работы.

На сумму 71 тыс.руб.

Генеральный директор
ООО «УК «ИТ сервис»



Степанов

Отчет О выполненных работах за июль месяц 2015г.

Во исполнении договора № 1 от 04.04.2012г. ООО «УК «Петровский дом», ООО УК «ИТ сервис» выполнила работы по уборке мест общего пользования (МОП) и содержанию придомовой территории на должном нормативном и качественном уровне согласно «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда». Проведено обследование фасадов, лестничных клеток, работа дверей. Проверено наличие тяги в вентиляционных каналах подвалов.

На сумму 103тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей» регулярно, еженедельно, производилась проверка надежности контактов электрических соединений в электрощитовых (ГРЩ) дома и этажных щитках. Регулярно производилось восстановление освещения МОП, подвалов и технических этажей, снятие и протирка плафонов светильников, снятие показаний приборов учета и передача данных в «Сбытовую компанию».

- Осмотр электрической сети в подвалах и на тех. этажах, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.

- Осмотр этажных щитков и шкафов, в том числе слаботочных с установленными в них аппаратами защиты и управления, а также электроустановочными изделиями, за исключением квартирных счетчиков энергии.

наведение порядка на рабочих местах .

- Профилактический осмотр всех ГРЩ – 4 шт.

На сумму 116 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» регулярно, два раза в неделю, производилась проверка трубопроводов холодной и горячей воды, центрального отопления и канализации на герметичность сварных швов и соединений. Ежедневно производился контроль параметров теплоносителя в тепловых пунктах (ИТП), давления холодной воды в водомерных узлах (ВУ), работы насосов и приборов, состояние запорной арматуры, снятие показаний приборов учета потребления воды и передача данных в ЗАО «Водоканал».

- Регулирование параметров в системах центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, ремонт и замена неисправных кранов, поддержание температуры воды, поступающей и возвращаемой из системы отопления, поддержание требуемого давления (не выше допустимого для отопительных приборов) в подающем и обратном трубопроводах системы.

- Проверка наличия несанкционированных подключений к внутридомовым инженерным системам сторонних лиц потребителей воды холодной, горячей и центрального отопления мест общего пользования.

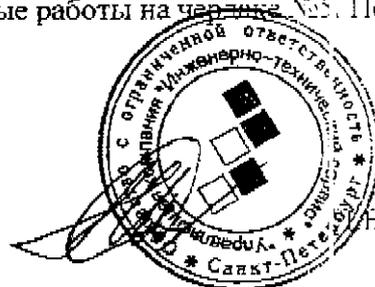
На сумму 105 тыс.руб.

Прочие работы.

Устранение засора канализации, откачка воды (парадные №7). - Уборка технического этажа №7 пар., подчеканка растресканных канализационных труб. Установка дверей под лестницей (парадная № 4). Сварочные работы на чердаке №5. Покос травы.

На сумму 70 тыс.руб.

Генеральный директор
ООО «УК «ИТ сервис»



В. Степанов

Отчет О выполненных работах за август месяц 2015г.

Во исполнения договора № 1 от 04.04.2012г. ООО «УК «Петровский дом», ООО УК «ИТ сервис» выполнила работы по уборке мест общего пользования (МОП) и содержанию придомовой территории на должном нормативном и качественном уровне согласно «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда». Проведено обследование фасадов, лестничных клеток, работа дверей. Проверено наличие тяги в вентиляционных каналах подвалов.

На сумму 105тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей» регулярно, еженедельно, производилась проверка надежности контактов электрических соединений в электропитовых (ГРЩ) дома и этажных щитках. Регулярно производилось восстановление освещения МОП, подвалов и технических этажей, снятие и протирка плафонов светильников, снятие показаний приборов учета и передача данных в «Сбытовую компанию».

- Осмотр электрической сети в подвалах и на тех. этажах, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.
- Осмотр этажных щитков и шкафов, в том числе слаботочных с установленными в них аппаратами защиты и управления, а также электроустановочными изделиями, за исключением квартирных счетчиков энергии.
- наведение порядка на рабочих местах .
- Профилактический осмотр всех ГРЩ – 4 шт.

На сумму 117 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» регулярно, два раза в неделю, производилась проверка трубопроводов холодной и горячей воды, центрального отопления и канализации на герметичность сварных швов и соединений. Ежедневно производился контроль параметров теплоносителя в тепловых пунктах (ИТП), давления холодной воды в водомерных узлах (ВУ), работы насосов и приборов, состояние запорной арматуры, снятие показаний приборов учета потребления воды и передача данных в ЗАО «Водоканал».

- Регулирование параметров в системах центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, ремонт и замена неисправных кранов, поддержание температуры воды, поступающей и возвращаемой из системы отопления, поддержание требуемого давления (не выше допустимого для отопительных приборов) в подающем и обратном трубопроводах системы.

- Проверка наличия несанкционированных подключений к внутридомовым инженерным системам сторонних лиц потребителей воды холодной, горячей и центрального отопления мест общего пользования.

На сумму 105 тыс.руб.

Прочие работы.

Устранение засора канализации, откачка воды (парадные №5,6). - Уборка технического этажа №5,6 пар.

Настил на крыльца резиновых ковриков (№ 6 пар.). Установка решетки выход на кровлю (парадная № 2). Сварочные работы на стояке ГВС подвал №5. Установка дверей под лестницей 2 шт.

На сумму 74 тыс.руб.

Генеральный директор
ООО «УК «ИТ сервис»



Отчет О выполненных работах за сентябрь месяц 2015г.

Во исполнении договора № 1 от 04.04.2012г. ООО «УК «Петровский дом», ООО УК «ИТ сервис» выполнила работы по уборке мест общего пользования (МОП) и содержанию придомовой территории на должном нормативном и качественном уровне согласно «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда». Проведено обследование фасадов, лестничных клеток, работа дверей. Проверено наличие тяги в вентиляционных каналах подвалов.

На сумму 104тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей» регулярно, еженедельно, производилась проверка надежности контактов электрических соединений в электрощитовых (ГРЩ) дома и этажных щитках. Регулярно производилось восстановление освещения МОП, подвалов и технических этажей, снятие и протирка плафонов светильников, снятие показаний приборов учета и передача данных в «Сбытовую компанию».

- Осмотр электрической сети в подвалах и на тех. этажах, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.

- Осмотр этажных щитков и шкафов, в том числе слаботоковых с установленными в них аппаратами защиты и управления, а также электроустановочными изделиями, за исключением квартирных счетчиков энергии. наведение порядка на рабочих местах .

- Профилактический осмотр всех ГРЩ – 4 шт.

На сумму 112 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» регулярно, два раза в неделю, производилась проверка трубопроводов холодной и горячей воды, центрального отопления и канализации на герметичность сварных швов и соединений. Ежедневно производился контроль параметров теплоносителя в тепловых пунктах (ИТП), давления холодной воды в водомерных узлах (ВУ), работы насосов и приборов, состояние запорной арматуры, снятие показаний приборов учета потребления воды и передача данных в ЗАО «Водоканал».

- Регулирование параметров в системах центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, ремонт и замена неисправных кранов, поддержание температуры воды, поступающей и возвращаемой из системы отопления, поддержание требуемого давления (не выше допустимого для отопительных приборов) в подающем и обратном трубопроводах системы.

- Проверка наличия несанкционированных подключений к внутридомовым инженерным системам сторонних лиц потребителей воды холодной, горячей и центрального отопления мест общего пользования.

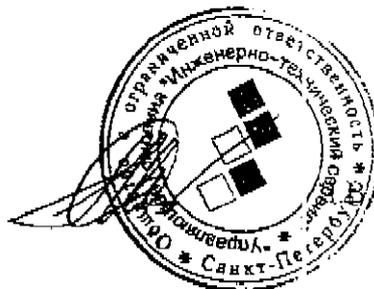
На сумму 104 тыс.руб.

Прочие работы.

Установка хомутов на стояк холодного водоснабжения (подвал №4). Устранение засора канализации, откачка воды (парадные №7). - Уборка технического этажа №7 пар. Настил на крыльца резиновых ковриков (№ 4,5 пар.). Установка новой двери выход на кровлю (парадная № 4).

На сумму 70 тыс.руб.

Генеральный директор
ООО «УК «ИТ сервис»



Степанов

Отчет О выполненных работах за октябрь месяц 2015г.

Во исполнении договора № 1 от 04.04.2012г. ООО «УК «Петровский дом», ООО УК «ИТ сервис» выполнила работы по уборке мест общего пользования (МОП) и содержанию придомовой территории на должном нормативном и качественном уровне согласно «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда». Проведено обследование фасадов, лестничных клеток, работа дверей. Проверено наличие тяги в вентиляционных каналах подвалов.

На сумму 101 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей» регулярно, еженедельно, производилась проверка надежности контактов электрических соединений в электрощитовых (ГРЩ) дома и этажных щитках. Регулярно производилось восстановление освещения МОП, подвалов и технических этажей, снятие и протирка плафонов светильников, снятие показаний приборов учета и передача данных в «Сбытовую компанию».

- Осмотр электрической сети в подвалах и на тех. этажах, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.

- Осмотр этажных щитков и шкафов, в том числе слаботочных с установленными в них аппаратами защиты и управления, а также электроустановочными изделиями, за исключением квартирных счетчиков энергии.

наведение порядка на рабочих местах .

- Профилактический осмотр всех ГРЩ – 4 шт.

На сумму 113 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» регулярно, два раза в неделю, производилась проверка трубопроводов холодной и горячей воды, центрального отопления и канализации на герметичность сварных швов и соединений. Ежедневно производился контроль параметров теплоносителя в тепловых пунктах (ИТП), давления холодной воды в водомерных узлах (ВУ), работы насосов и приборов, состояние запорной арматуры, снятие показаний приборов учета потребления воды и передача данных в ЗАО «Волокна».

- Регулирование параметров в системах центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, ремонт и замена неисправных кранов, поддержание температуры воды, поступающей и возвращаемой из системы отопления, поддержание требуемого давления (не выше допускового для отопительных приборов) в подающем и обратном трубопроводах системы.

- Проверка наличия несанкционированных подключений к внутридомовым инженерным системам сторонних лиц потребителей воды холодной, горячей и центрального отопления мест общего пользования.

На сумму 101 тыс.руб.

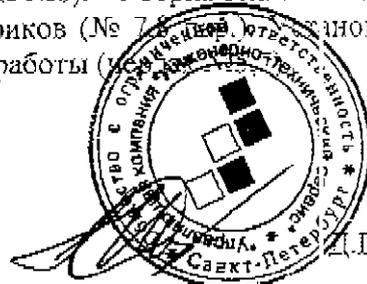
Прочие работы.

Установка хомутов на стояк холодного водоснабжения (подвал №6). Устранение засора канализации, откачка воды (парадные №6). - Уборка технического этажа №6 пар.

Настил на крыльцо резиновых ковриков (№ 7). Установка новой двери выход на кровлю (парадная № 2). Сварочные работы (№ 1).

На сумму 69 тыс.руб.

Генеральный директор
ООО «УК «ИТ сервис»



Д.В. Степанов

Отчет О выполненных работах за ноябрь месяц 2015г.

Во исполнении договора № 1 от 04.04.2012г. ООО «УК «Петровский дом», ООО УК «ИТ сервис» выполнила работы по уборке мест общего пользования (МОП) и содержанию придомовой территории на должном нормативном и качественном уровне согласно «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда». Проведено обследование фасадов, лестничных клеток, работа дверей. Проверено наличие тяги в вентиляционных каналах подвалов.

На сумму 101 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей» регулярно, еженедельно, производилась проверка надежности контактов электрических соединений в электрощитовых (ГРЩ) дома и этажных щитах. Регулярно производилось восстановление освещения МОП, подвалов и техническую этажей, снятие и протирка плафонов светильников, снятие показаний приборов учета и передача данных в «Сбытовую компанию».

- Осмотр электрической сети в подвалах и на тех. этажах, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.

- Осмотр этажных щитков и шкафов, в том числе слаботочных с установленными в них аппаратами защиты и управления, а также электроустановочными изделиями, за исключением квартирных счетчиков энергии.

наведение порядка на рабочих местах .

- Профилактический осмотр всех ГРЩ – 4 шт.

На сумму 103 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» регулярно, два раза в неделю, производилась проверка трубопроводов холодной и горячей воды, центрального отопления и канализации на герметичность сварных швов и соединений. Ежедневно производился контроль параметров теплоносителя в тепловых пунктах (ИТП), давления холодной воды в водомерных узлах (ВУ), работы насосов и приборов, состояние запорной арматуры, снятие показаний приборов учета потребления воды и передача данных в ЗАО «Водоканал».

- Регулирование параметров в системах центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, ремонт и замена неисправных кранов, поддержание температуры воды, поступающей и возвращаемой из системы отопления, поддержание требуемого давления (не выше допустимого для отопительных приборов) в подающем и обратном трубопроводах системы.

- Проверка наличия несанкционированных подключений к внутридомовым инженерным системам сторонних лиц потребителей воды холодной, горячей и центрального отопления мест общего пользования.

На сумму 101 тыс.руб.

Прочие работы:

Устранение засора канализации, откачка воды (парадные №5,6). - Уборка технического этажа №5,6 пар.

Настил на крыльца резиновых ковриков (№1,3 пар.). Установка новой двери выход на кровлю (парадная № 6). Косметический ремонт лестничных площадок №2-3шт, №4-1шт.

Сварочные работы в подвале №6.7 (свищ на ХВС и ГВС).

На сумму 79 тыс.руб.

Генеральный директор
ООО «УК «ИТ сервис»



Отчет О выполненных работах за декабрь месяц 2015г.

Во исполнении договора № 1 от 04.04.2012г. ООО «УК «ИТ сервис» выполнила работы по уборке мест общего пользования (МОП) (влажное подметание и мытье лестничных площадок и маршей, обметание пыли с потолков, влажную протирку (стен, дверей, полоконников, перил, оконных ограждений, двери: электрощитков для слаботочных устройств, почтовых ящиков, мытье окон) и содержанию придомовой территории (уборка тротуаров и придомовых газонов производится вручную). Зимняя уборка включает подметание и сдвигание снега, посыпка наледи песком или смесью песка с хлоридами, удаление снега и снежно-ледяных образований. Внутридомовой проезд убирается при помощи спец.техники), согласно «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда». Проведено обследование фасадов, лестничных клеток, работа дверей. Проверено наличие тяги в вентиляционных каналах подвалов.

На сумму 105 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации электроустановок потребителей» регулярно, еженедельно, производилась проверка надежности контактов электрических соединений в электрощитовых (ГРЩ) дома и этажных щитках. Регулярно производилось восстановление освещения МОП, подвалов и технических этажей, снятие и протирка плафонов светильников, снятие показаний приборов учета и передача данных в «Сбытовую компанию».

- Осмотр электрической сети в подвалах и на тех. этажах, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.

- Осмотр этажных щитков и шкафов, в том числе слаботочных с установленными в них аппаратами защиты и управления, а также электроустановочными изделиями, за исключением квартирных счетчиков энергии.

наведение порядка на рабочих местах .

- Профилактический осмотр всех ГРЩ – 4 шт.

На сумму 137 тыс.руб.

Согласно «Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок» регулярно, два раза в неделю, производилась проверка трубопроводов холодной и горячей воды, центрального отопления и канализации на герметичность сварных швов и соединений. Ежедневно производился контроль параметров теплоносителя в тепловых пунктах (ИТП), давления холодной воды в водомерных узлах (ВУ), работы насосов и приборов, состояние запорной арматуры, снятие показаний приборов учета потребления воды и передача данных в ЗАО «Водоканал».

- Регулирование параметров в системах центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, ремонт и замена неисправных кранов, поддержание температуры воды, поступающей и возвращаемой из системы отопления, поддержание требуемого давления (не выше допустимого для отопительных приборов) в подающем и обратном трубопроводах системы.

- Проверка наличия несанкционированных подключений к внутридомовым инженерным системам сторонних лиц потребителей воды холодной, горячей и центрального отопления мест общего пользования.

На сумму 105 тыс.руб.

Прочие работы.

Установка хомутов на стояк холодного водоснабжения (подвал №5, 5 этаж). Устранение засора канализации, откачка воды (парадные №1,5). - Уборка технического этажа №1,5 пар. Настил на крыльца резиновых ковриков (№2 пар.). Установка новой двери выход на кровлю (парадная № 4).

На сумму 94 тыс.руб.

Генеральный директор
ООО «УК «ИТ сервис»



Д.В. Степанов