



Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания "Петровский Дом"

ИНН 7810584660 КПП 781001001

196084, Санкт-Петербург, ул. Заставская, д.15, тел.459-47-90; 459-47-91

р/сч 40702810804260006174 в Филиале № 7806 ВТБ 24 (ЗАО)

к/с 30101810300000000811 БИК 044030811

Исх. № _____
от «30» мая 2016г.

197373, г. СПб, ул. Планерная, д. _____

В

197373, г. СПб, ул. Планерная, д. _____

Уважаемые собственники!

На Ваше заявление вх.№ 316 от 26.05.16 о демонтаже рекламы строительной компании ООО «Петровский строитель» с фасада многоквартирного дома, находящегося по адресу: СПб, ул. Планерной, д. 63, корп. 1, лит А (далее по тексту - Дом), сообщаем следующее.

На фасаде Дома размещена реклама Закрытого акционерного общества «Петровский строитель». Решение о размещении рекламы было принято единственным собственником Дома, размер платы за размещение рекламы на фасаде Дома установлен не был. В настоящее время продажа квартир в Доме осуществляется в офисе ЗАО «Петровский строитель».

Ваши требования о демонтаже рекламы с фасада Дома переданы на рассмотрение собственнику рекламной конструкции.

Предлагаем Вам провести общее собрание собственников многоквартирного дома и установить плату за пользование общедомовым имуществом, **в том числе плату за установленные на фасаде Дома блоки системы кондиционирования.**

ООО «Управляющая компания «Петровский дом» готово оказать всяческое содействие в проведении собрания в рамках действующего законодательства.

Приложение:
- форма 2.5 – на 2 листах.



Генеральный директор
М.П.

А.Н. Акульчев

2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по
му используемому объекту общего имущества)

N пп	Наименование параметра	Параметры формы		Информация	Описание параметров формы	
		Единица измерения	Наименование показателя		Порядок заполнения	Дополнительное описание
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	30.05.16	Указывается календарная дата первичного заполнения или внесения изменений в форму.	
2.	Наименование общего имущества	-	Наименование общего имущества		Указывается наименование используемого объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
3.	Назначение общего имущества	-	Назначение общего имущества	Зем.уч. - ИО	Указывается назначение объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.	
4.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	11716,9	Указывается площадь объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, как для объектов, являющихся помещениями, так и для объектов, являющихся земельными участками.	

Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.) <=>

5.	Наименование владельца (пользователя)	-	Наименование владельца (пользователя)		Указывается наименование владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
6.	ИНН владельца (пользователя)	-	ИНН владельца (пользователя)		Указывается ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	Заполняется при наличии ИНН владельца (пользователя) объекта общего имущества
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	-	Дата заключения договора		Указывается дата заключения договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
			Номер договора		Указывается номер договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	
8.	Дата начала действия договора	-	Дата начала действия договора		Указывается дата начала действия договора с владельцем (пользователем) в случае передачи общего имущества во владение и/или пользование третьим лицам.	



	<p>Стоимость по договору в месяц</p> <p>руб.</p> <p>Стоимость по договору в месяц</p>	<p>пользование третьим лицам.</p> <p>Указывается размер ежемесячного вознаграждения по договору владения (пользования). В случае, если по договору установлена иная периодичность вознаграждения, указываемый размер вознаграждения должен быть приведен к ежемесячному эквиваленту</p>
<p>10. Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества</p>	<p>Дата протокола общего собрания собственников помещений</p> <p>Номер протокола общего собрания собственников помещений</p>	<p>Указывается календарная дата протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.</p> <p>Указывается номер протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о передаче объекта общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме во владение и/или пользование третьим лицам.</p>

